

Local d'activité / Entrepôt, 236 m2, Roubaix (59100)

Annonce **C1321243** postée le **11/août/2025**

Description de l'activité

Nord - Roubaix (59100) : A la vente un entrepôt / local d'activité sur une surface de 150 m2 avec parking privé de 86 m2, situé à proximité d'une voie rapide.

Idéal pour un artisan, stockage, construction loft ou pour une autre activité.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Possibilité de fixer un loyer de 1.200 € HT / mois ce qui fait un taux de rendement locatif de 13%.

Surface commerciale : 236 m²

Surface totale : 236 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Prix : **112 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Roubaix (59100), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Roubaix : **95 813 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.