

Bar, Brasserie licence IV, Nantes (44000)

Annonce C1321226 postée le 11/août/2025

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de bar (Licence IV) et brasserie d'ambiance plus qu'un restaurant classique.

Établissement assurant la convivialité et l'ambiance ; le tout dans un cadre chaleureux, boisé.

Des retransmissions d'évènements sportifs, des concerts live music.

A la carte, ce sont des burgers, des salades, tartares, cocktails, bières, et tapas, etc.

Localisé au bord d'un axe très fréquenté et bénéficiant d'une excellente visibilité et d'un parking privatif, cet établissement génère un CA 2024 HT /an de 1 400 000 € et une excellente rentabilité avec un EBER de 340 000 €.

Produit avec un gros potentiel de développement assuré dans les années à venir.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 700 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2026	1 400 000 €
EBC en 2026	340 000 €
Nb pers. en 2026	12

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 458 600 € FAI**

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.