

Local professionnel ou commercial de 44 m2 dans le centre ville,, Port-Saint-Père (44710)

Annonce **C1321202** postée le **11/août/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Port-Saint-Père (44710) : A louer un local professionnel ou commercial idéalement situé dans le centre-ville.

Boutique de 31.85 m2 avec vitrine de 2.30, une arrière boutique de 11.78 m2 avec évier et ballon d'eau chaude.

- Loyer mensuel de 500 € dont provision sur charges de 0 € par mois (régularisation annuelle).
- Les honoraires sont à la charge du locataire de 479.93 € TTC.

DPE : e.

- Estimation du coût annuel d'énergie, montant mini : 650 € - montant maxi : 850 €.
- Dépôt de garantie : 1000 € TTC.

Surface commerciale : 44 m²

Surface totale : 44 m²

Loyer mensuel : 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Port-Saint-Père (44710), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Port-Saint-Père : **2 710 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.