

Bureaux / Locaux professionnels, 52 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1321178** postée le **08/août/2025**

Description de l'activité

A louer beau local professionnel d'environ 52m2 en fond de cour composé d'un open space avec mezzanine et un coin sanitaire. Chaudière au gaz. soit 767 €/mois Charges (foncier inclus) : 2000€/an Non soumis à TVA. Bail professionnel uniquement. Frais rédaction bail charge preneur : 331.20€ TTC Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT Honoraires agence à la charge du preneur: 30 % HT du loyer annuel HT HC
Référence annonce: 8663T-43

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

Loyer annuel : 9 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **766 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.