Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 160 couverts, Lannion (22300)

Annonce **C1321136** mise à jour le **15 août 2025**

Description de l'activité

Lannion (22300) : Situé en Bretagne dans les Côtes d'Armor (22), à vendre un fonds de commerce de restaurant traditionnel d'une surface de 300 m2 avec une carte de produit locaux.

Le local comprend une première salle d'une capacité de 50 couverts, un patio d'une capacité de 30 couverts, également disponible une deuxième salle d'une capacité de 80 couverts idéal pour les réceptions de groupe. Le tout avec un aménagement récent et une décoration soignée et du matériel très récent. Licence IV.

Le restaurant est tenu par un couple, et 1 personne en salle.

Cette affaire est ouverte à l'année.

Chiffre sur demande.

Beaucoup d'axe de développement possible.

Prix de 196 200 €, les honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur inclus soit 180 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **160**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **165 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lannion (22300), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lannion : **20 777 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.