

Salon de coiffure mixte de 35 m2 sur un axe passant,, Le Haillan (33185)

Annonce **C1321125** mise à jour le **15 août 2025**

Description de l'activité

Gironde - Le Haillan (33185) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure bénéficiant d'un emplacement de centre-ville avec une belle visibilité sur un axe passant, stationnement à proximité et sur le trajet du bus.

Femmes 80% - hommes 20%.

Excellente notoriété locale 4.8 étoiles Google.

Le local de 35 m2 est parfaitement agencé : 5 postes de coiffage, 2 bacs, espace d'attente, réserve, WC.

Salon refait à neuf, électricité aux normes, cumulus récent de 300l, climatisation.

Matériel en très bon état (casque Wella + Climazon) ; aucun investissement à prévoir (liste du matériel sur demande).

Clientèle fidèle depuis 2002 ; activité stable avec bon chiffre d'affaires.

1 apprentie.

Bail commercial 3/6/9

Loyer mensuel de 1100 € TTC hors charges.

Idéal pour une première installation ou une extension d'activité.

Dossier complet disponible.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **95 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.