

Restauration rapide 30 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Antibes (06160)

Annonce C1321119 postée le 08/août/2025

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Antibes (06160) : Idéalement situé à proximité d'une gare, proche de la mer et du centre-ville, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant de restauration rapide bénéficiant d'un emplacement avec une très forte visibilité et d'un important flux de piétons.

Le local de 55 m² est entièrement équipé pour son activité avec une salle de 30 couverts et d'un jardin privatif de 50 m² de plus de 20 places.

Il est également équipé d'une hotte d'extraction professionnelle.

Le bail de 9 ans cours jusqu'en juillet 2030 avec un loyer de 1240 €, charges comprises indexé ILC.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 105 m²

Loyer mensuel : 1 240 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **80 000 €**

Localisation

Localisation : **Antibes (06160), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Antibes : **76 580 (grande ville)**

Photos

