

## Ensemble immobilier de 320 m2 dans une zone dynamique,, Bayonne (64100)

Annonce **C1321065** mise à jour le **15 août 2025**

### Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : Ensemble immobilier indépendant composé d'un dépôt de 100 m<sup>2</sup> auquel s'ajoute une mezzanine d'environ 50 m<sup>2</sup> et de 220 m<sup>2</sup> de bureaux ainsi que d'un terrain d'environ 3 100 m<sup>2</sup> entièrement grillagé.

La situation est stratégique ; en effet, le bien se situe proche de la sortie d'autoroute Bayonne Nord.

Les honoraires de 12 000 € TTC à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 320 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 60 000 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.