

## Bureaux / Locaux professionnels, 20 m2, Villiers-le-Bel (95400)

Announce **C1321031** postée le **07/août/2025**

## Description de l'activité

ARNOUVILLE LES GONESSE: Nous vous proposons à la location un bureau de 20m2 à louer dans un immeuble situé en centre-ville. Le Bureau est au premier étage dans un espace de co-working composé d'une dizaine de Bureaux avec WC H/F mutualisés, zone de pause, espace d'accueil.... /ttc/cc comprenant Wi-Fi, Electricité, eau, chauffage et entretien des parties communes. Bail précaire de maximum 3 ans. Honoraires de Commercialisation: 500 Euros HT. DISPONIBLES AU 1ER SEPTEMBRE 2025REF: LOT 4-A150 €/mois de charges forfaitaires. Dépôt de garantie 800 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr. Votre conseiller Cabinet Porte de paris (clichy) : Agent immobilier - Fabrice HOUNKPATIN

**Surface commerciale : 20 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 20 m<sup>2</sup>**

**Loyer mensuel : 500 €**

## Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **350 €**

## Localisation

Localisation : Villiers-le-Bel (95400), Val d'Oise, Ile-de-France

Nombre d'habitants\* à Villiers-le-Bel : **27 250 ( ville )**

## Photos

