

Salon de coiffure mixte de 70 m2 dans une zone dynamique,, Pornic (44210)

Annonce **C1320914** mise à jour le **14 août 2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Pornic (44210) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure mixte idéalement situé dans le secteur dynamique du Pays de Retz.

Bénéficiant d'une belle visibilité grâce à une vitrine en façade et un emplacement numéro 1, le salon est facilement accessible avec un vaste parking.

Situé en rez-de-chaussée d'un ensemble commercial, le local d'environ 70 m2 dispose de 9 postes de coiffage, 4 bacs de lavage, un espace accueil et un labo/vestiaire.

- CA 2023 : 340 k€.
- CA 2022 : 317 k€.

Loyer annuel : 18 000 € HT / HC soit un loyer de 1 500 € HT / HC par mois.

Un état des risques sera remis à la visite.

Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques sera communiqué avec le dossier complet.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	340 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €**

Localisation

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Pornic : **14 413 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.