

Pâtisserie, Salon de thé 40 places avec terrasse en plein centre ville,, Nantes (44000)

Annonce **C1320886** postée le **06/août/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de thé - pâtisserie idéalement situé en plein cœur de la ville.

Local d'environ 100 places assises (40 en intérieur, 60 en terrasse). Laboratoire de pâtisserie agrandi récemment.

Équipe en place (9 salariés).

Clientèle fidèle ; emplacement à fort passage.

Fort potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 2 058 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	560 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **487 800 €**

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.