

Restauration rapide, Salon de thé 32 couverts dans un centre commercial fréquenté,, Paris (75013)

Annonce **C1320855** postée le **06/août/2025**

Description de l'activité

Paris (75013) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide de 52 m2 avec grosse extraction situé dans un centre commercial très fréquenté.

Restauration rapide - salon de thé d'une superficie de 52 m2 de plain pied, ouverture directe à la clientèle par un rideau de fer sur une salle d'une capacité de 32 couverts, une cuisine professionnelle toute équipée avec une grosse extraction et passe-plats à l'arrière, deux climatisations et des toilettes aux normes PMR.

Emplacement dans un secteur prisé dynamique et multiculturel offrant une diversité de commerces et à proximité des transports en commun, sur une avenue des meilleures avenues commerçantes de Paris, offrant un mélange d'activités résidentielles, touristiques et commerciales.

Bail 3/6/9 TVA assujettie.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **32**

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

Loyer mensuel : 1 850 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 13ème (75013), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 13ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.