

## Local d'activité / Entrepôt, 1635 m<sup>2</sup> en Gironde (33)

Annonce **C1320849** postée le **06/août/2025**

### Description de l'activité

Bâtiment indépendant à vendre ou à louer d'une surface totale de 1 635m<sup>2</sup> sur un terrain de 2 900m<sup>2</sup> environ, situé proche de Saint-Emilion et de Libourne. Prestations : - Porte sectionnelle : 3,5 x 4,5m - Showroom - Bureaux tout équipés - Toiture bac acier - Possibilité stockage extérieur - Grand parking - Site clos et sécurisé Disponibilité : Immédiate Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 1 635 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 12 250 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.