

Local commercial Immeuble, Bureaux / Locaux professionnels, 358 m2, Bordeaux (33800)

Annonce **C1320812** postée le **05/août/2025**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33800) : A louer un immeuble en totalité d'environ 358 m2, entièrement réhabilité.

Cet immeuble pierre s'organise sur la base de 2 plateaux 1/2 :

- en rez de chaussée d'environ 160 m2, local commercial avec vitrine et jardinet. - Au r+1, surface d'environ 154 m2.
- Plateau de bureaux ainsi qu'un r+2 partiel de 46 m2 (bureaux).

Belles prestations.

Les honoraires à la charge du preneur : 20 700 € TTC.

Surface commerciale : 358 m²

Surface totale : 358 m²

Loyer mensuel : 9 584 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33800), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.