

Murs commerciaux, 90 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1320758** mise à jour le **19 août 2025**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre des murs commerciaux libres de toute occupation.

Murs sur 2 niveaux d'environ 90 m2 bénéficiant d'un emplacement recherché.

Une activité de restauration sans extraction est possible.

- Prix de cession net vendeur de 400 000 €.
- Les honoraires d'agence TTC sont à la charge du preneur.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **433 600 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **1 287 €**
Montant honoraires : **33 %**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.