

Restaurant 80 couverts dans une zone dynamique,, Pauillac (33250)

Annonce C1320739 postée le 05/août/2025

Description de l'activité

Gironde - Pauillac (33250) : A vendre un restaurant situé proche des quais, dans une rue perpendiculaire.

Un établissement de 100 m² est un excellent outil de travail, bénéficiant d'une salle de 40 places assises et d'une cour intérieure pouvant aussi accueillir 40 couverts.

Refait depuis sa reprise en avril 2022, sa cuisine a été mise en avant au Gault et Millau.

Pas de personnel à reprendre.

Loyer de 10 872 € HT par an soit 906 € par mois.

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 178 m²

Surface totale : 178 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 10 872 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **89 600 € FAI**

Localisation

Localisation : **Pauillac (33250), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pauillac : **5 267 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.