Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie du midi licence IV 50 couverts dans une grande rue, proche de Dieppe (76200)

Annonce **C1320728** postée le **05/août/2025**

Description de l'activité

Seine Maritime, secteur de Dieppe (76200) : A vendre un fonds de commerce de bar -brasserie 100% du midi situé dans le centre-ville.

Un charmant établissement qui se respecte et de bonne tenue. Emplacement privilégié dans une grande rue et un quartier de bureaux dynamique très porteurs.

Spacieux, lumineux, l'agencement est agréable, l'établissement dispose d'environ 50 places assises dans un cadre soigné et parfaitement entretenu.

Aujourd'hui, le modèle confort grâce à une restauration proposée exclusivement du midi, permettant une perspective d'évolution selon les ambitions :
- Exploitation de la limonade et de la Licence IV resté sous-exploitée à ce jour ; potentiel restauration les soirs de week-end, etc, et bar-tapas le soir, si souhaité.

Une belle clientèle avec les cafés du matin et repas express du midi (100% ardoise et un plat du jour mijoté).

Petit budget correspond idéalement pour un couple qui souhaite booster cette petite affaire au fort potentiel.

Le commerce possède : **une licence IV**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Éléments chiffrés :

CA	205 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**122 100 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Dieppe (76200), Seine Maritime, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.