

## Hôtel bureau 2\* de 30 chambres dans le Cantal (15)

Annonce **C1320721** mise à jour le **18 août 2025**

### Description de l'activité

---

Hôtel bureau 2\*\* de 30 chambres situé dans un parc d'environ 8000 m2 de terrain.

Cet établissement est exploité par un couple depuis plus de 20 ans.

Idéalement situé à l'entrée d'une petite ville, cet établissement conviendra parfaitement à un couple qui souhaite reprendre une activité d'hôtellerie dans un cadre verdoyant.

Le commerce possède : **un jardin / parc**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **30**

**Surface commerciale** : 8 000 m²

#### Éléments chiffrés :

|             |           |
|-------------|-----------|
| CA en 2024  | 196 000 € |
| EBE en 2024 | 119 000 € |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **1 320 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Cantal, Auvergne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.