

Restaurant 22 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1320703** mise à jour le **18 août 2025**

Description de l'activité

Restaurant brunch situé dans une grande ville de bord de lac de Haute-Savoie.

Emplacement stratégique avec un accès simple et des parkings à proximité.

Cuisine à base de produits frais.

Menu du jour et carte réduite.

Salle d'environ 22 places.

Terrasse d'environ 26 places.

Clientèle touristique, locale et tertiaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **22**

Nombre de places en terrasse : **26**

Loyer annuel : 37 088 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	352 000 €
EBE en 2024	99 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **352 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **106 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer ,en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.