Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 130 m2 proche des commodités,, Brest (29200)

Annonce **C1320680** mise à jour le **26 décembre 2025**

Description de l'activité

Finistère - Brest (29200) : A vendre un plateau de bureaux 130 m2 bénéficiant d'un emplacement idéal.

Localisation premium : Situé à Brest, au pied de la ligne de tramway, le plateau de bureaux d'environ 130 m2 offre un environnement de travail confortable, lumineux et facilement accessible.

Disposition fonctionnelle :
- SAS d'accueil.
- Open space spacieux.
- 1 bureau individuel.
- Salle de réunion.
- Salle de pause avec kitchenette.
- Pièce archives.

Belles prestations :
- Sols en moquette.
- Grands placards intégrés pour un rangement optimal.
- Balcon ceinturant les bureaux, offrant une luminosité naturelle exceptionnelle dans tous les espaces.

Services de l'immeuble :
- Ascenseur.
- Place de parking en sous-sol.

Idéal pour toute activité tertiaire, professions libérales souhaitant s'implanter dans un secteur stratégique de Brest, proche des transports et des commodités.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**356 400 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**330 000 €**
Montant honoraires :	**8 %**

Localisation

Localisation : **Brest (29200), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Brest : **145 592 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.