Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, PMU, Loto en plein centre d'une commune dynamique,, Janzé (35150)

Annonce **C1320678** mise à jour le **19 août 2025**

Description de l'activité

Janzé (35150) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, loto, PMU implanté au cœur d'une commune dynamique au sud du département d'Ille-et-Vilaine.

Situé sur un grand axe de passage avec parking à proximité, le commerce bénéficie d'une belle visibilité et d'une clientèle fidèle.

Chiffres :

- Commissions : +72 000 €.
- EBER : +66 800 €.

Idéal pour couple ou primo-accédant.

Loyer annuel : 850 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**274 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Redon (35600), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Redon : **10 318 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.