

Tabac, Presse, PMU, Loto en plein centre d'une commune dynamique,, Janzé (35150)

Annonce **C1320678** mise à jour le **19 août 2025**

Description de l'activité

Janzé (35150) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, loto, PMU implanté au cœur d'une commune dynamique au sud du département d'Ille-et-Vilaine.

Situé sur un grand axe de passage avec parking à proximité, le commerce bénéficie d'une belle visibilité et d'une clientèle fidèle.

Chiffres :

- Commissions : +72 000 €.
- EBER : +66 800 €.

Idéal pour couple ou primo-accédant.

Loyer annuel : 850 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **295 920 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.