Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Immeuble de 168 m2 dans une zone fréquentée,, Saint-Bonnet-de-Joux (71220)

Annonce **C1320665** mise à jour le **18 août 2025**

Description de l'activité

Saône et Loire - Saint-Bonnet-de-Joux (71220), Bourgogne du Sud, entre Cluny et Charolles, à 35 minutes de Mâcon et des 2 gares TGV reliant Paris en 1h45, 1h15 de Lyon, au cœur du bourg de Saint-Bonnet-de-Joux, charmant village ayant su conserver ses commerces, services, écoles, supermarché, à vendre un immeuble.

C'est en plein de cœur du bourg, sur la une place principale récemment réhabilitée, que se situe cet immeuble de 168 m2 répartis sur 2 niveaux, avec un potentiel de 3ème niveau au grenier grâce à sa charpente.

Ancien local commercial, cette bâtisse pourrait convenir pour un commerce, une entreprise, ou bien pour un projet d'investissement.

L'emplacement, situé en plein cœur du village, à proximité des commerces, est idéal.

Le bien est resté authentique, il possède des plafonds à la française, des tommettes, escaliers en bois, et un puits. Une rénovation globale est à prévoir. Relié à l'assainissement collectif. Bande de terrain de 3 mètres de large à l'avant du bien, exposé Sud-Est.

Un projet de réhabilitation en plein cœur de village avec commerces, et services.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 168 m²

Surface totale : 168 m²

Informations sur la cession

Prix : **59 000 €**

Localisation

Localisation : **Bourgogne-Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.