

## Local d'activité / Entrepôt, 280 m2 dans une zone artisanale,, Porte-de-Savoie (73800)

Annonce **C1320660** mise à jour le **22 janvier 2026**

### Description de l'activité

Savoie - Porte-de-Savoie (73800) : Dans une zone artisanale proche de l'accès autoroutier, à louer un local composé au rez de chaussée d'un espace atelier de 150 m2 avec porte sectionnelle, et à l'étage un grand open space, avec cuisine aménagée, sanitaire, douche, et 3 bureaux. L'étage est entièrement rénové, meublé et climatisé. Une cour fermée d'environ 100 m2.

Location à 3 000 € mensuel + charges de 60 €.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 6000,00 €.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 280 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

Localisation : **Porte-de-Savoie (73800), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Porte-de-Savoie : **5 300 ( sos villages )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**