

Bar, Restaurant dans le centre ville,, Douarnenez (29100)

Annonce **C1320650** mise à jour le **18 août 2025**

Description de l'activité

Finistère - Douarnenez (29100) : A vendre un fonds de commerce de bar-restaurant de 180 m² en centre-ville, réalisant un chiffre d'affaires de 222 k€ HT en exploitant une seule salle.

Deux salles de restaurant pouvant contenir jusqu'à 80cv (actuellement seule la salle du rez de chaussée est exploitée avec 34 couverts).

Fermé 2 jours 1/2 par semaine et 7 semaines de congés.

Résultat net de 36 k€.

Licence IV non exploitée. Possibilité de développer une activité de bar-brasserie.

Possibilité d'avoir un logement de fonction (compris dans l'établissement).

Belle potentialité de développement pour cet établissement.

Visite virtuelle 3D à 360° sur demande.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 1 212 €

Éléments chiffrés :

CA	222 000 €
EBE	65 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **158 400 €**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

