

Restaurant avec terrasse dans une rue commerçante,, Paris (75009)

Annonce **C1320614** postée le **07/août/2025**

Description de l'activité

Paris (75009) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de 32 couverts avec terrasse situé dans une rue commerçante, au cœur d'un quartier au sein du 9ème arrondissement.

Restaurant servant 32 couverts, d'une surface totale de 90 m2, répartie entre 60 m2 en rez de chaussée et une remise en sous-sol de 30 m2 avec chambre froide.

Cuisine de plain pied avec extraction.

Terrasse de 12 places.

Vitrine de 7 mètres.

Bon état.

Ouvert 6 jours / 7 midi et soir.

Bail 3/6/9 en cours.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 2 430 €

Éléments chiffrés :

CA	400 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.