

Bar, Brasserie licence IV 28 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Paris (75017)

Annonce **C1320610** postée le **07/août/2025**

Description de l'activité

Paris (75017) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie - Licence IV de 28 couverts avec terrasse extérieure de 18 places situé dans le 17ème arrondissement, entouré de commerces, bureaux et restaurants, etc.

Rez de chaussée avec sa salle de restaurant, son comptoir de bar, sa cuisine de plain-pied avec extraction, WC et une réserve en sous-sol de 30 m2 et chambre froide. Bon état général. Vitrine sur rue de 6m.

Ouvert actuellement midi et soir 5 jours / 7.

Bail neuf 3/6/9.

Loyer de 4.000 €.

Crédit vendeur possible.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **28**

Nombre de places en terrasse : **18**

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer mensuel : 4 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **440 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.