

## Traiteur, 280 m2 proche de Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1320592** mise à jour le **19 août 2025**

### Description de l'activité

Puy de Dôme (63) : A vendre un fonds de commerce de traiteur, avec activité mixte : Vente en boutique (actuellement 16 % du chiffre d'affaires) et activité événementielle régulière (mariages, entreprises, collectivités, etc).

Puy-de-Dôme est un emplacement privilégié (à moins de 30 minutes de Clermont-Ferrand, une zone de passage et de chalandise active).

Surface de vente de 45 m<sup>2</sup>, bien située. Laboratoire de 110 m<sup>2</sup>, conforme et fonctionnel. Véhicule utilitaire inclus dans le fonds.

Activité événementielle bien en place.

EBE retraité de 40 k€.

Fort potentiel de développement pour un commerce de proximité.

Idéal pour un traiteur, mais aussi pour un boucher, charcutier ou tout professionnel des métiers de bouche recherchant une implantation stratégique.

Outil de travail opérationnel, à redynamiser selon le projet

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 280 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 925 €

### **Éléments chiffrés :**

CA	348 000 €
EBE	40 000 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **121 880 €**

### Localisation

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**