Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, 110 m2 dans une petite ville, proche d'Aubagne (13400)

Annonce **C1320569** mise à jour le **19 août 2025**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie situé sur l'Est des Bouches du Rhône (13).

Raison de la vente : La vente est motivée par un problème médical sérieux, amenant le propriétaire actuel à transmettre ce commerce florissant, réputé et bien situé, dans le souci de le pérenniser et de permettre la poursuite de son développement auprès de sa clientèle fidèle

Situé dans une charmante petite ville entre Aix-en-Provence et Aubagne, ce fonds de commerce de boulangerie-pâtisserie, en place depuis plus de 20 ans, bénéficiant d'une clientèle fidèle et régulière.

Atouts principaux :

- Emplacement idéal avec quelques places de stationnement devant le commerce.
- Produits de haute qualité : Pain et pâtisseries appréciés par une clientèle exigeante.
- Belle réputation en ligne avec des avis très positifs sur les réseaux sociaux.
- Surface totale de 110 m2.

Effectif total : 2.

Loyer de 840 € / mois (non assujetti à TVA).

Une opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre un commerce bien établi avec un potentiel de croissance important.

Prix du fonds de commerce de 132 000 €, les honoraires d'agence hors taxe inclus, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 840 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
2 €	€	

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **89 600 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Aubagne (13400), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.