

## Restaurant dans une zone d'activité,, Toulouse (31000)

Annonce C1320555 mise à jour le **19 août 2025**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant servant 120 couverts sur 5 midis en zone d'activité.

L'outil de travail est spacieux, bien équipé et accueillant pour la clientèle, avec un parking aisé et une grande terrasse.

Le loyer est de seulement 1900 € permettant d'avoir un bon EBE.

Cette affaire sera particulièrement adaptée à un cuisinier sachant conduire une équipe et souhaitant préserver ses soirées et week-ends.

**Surface commerciale :** 350 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 350 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 1 950 €

### Éléments chiffrés :

CA	474 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **408 500 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**