Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Traiteur, Restaurant dans l'Hérault (34)

Annonce **C1320489** mise à jour le **12 août 2025**

Description de l'activité

Un bel établissement situé dans une zone artisanale très active et à proximité d'un hôtel très fréquenté et sans restauration.

Des volumes importants et des stationnements privés sécurisés offrent une possibilité de développement dans l'évènementiel, soirées à thèmes, etc.

Loyer annuel : 38 460 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
362 000 €	384 000 €	
€	€	
71 000 €	87 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**176 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**70 000 €**

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.