

## Traiteur, Restaurant dans l'Hérault (34)

Annonce C1320489 mise à jour le 12 août 2025

### Description de l'activité

---

Un bel établissement situé dans une zone artisanale très active et à proximité d'un hôtel très fréquenté et sans restauration.

Des volumes importants et des stationnements privés sécurisés offrent une possibilité de développement dans l'événementiel, soirées à thèmes, etc.

Loyer annuel : 38 460 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	362 000 €
EBC en 2024	71 000 €

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 214 500 € FAI

Apport personnel nécessaire : 86 000 €

### Localisation

---

Localisation : Hérault, Languedoc-Roussillon

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.