

Local commercial de 65 m2, Aix-les-Bains (73100)

Annonce C1320470 mise à jour le 12 août 2025

Description de l'activité

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : A vendre un local commercial de 65 m² (ancien salon de coiffure) situé en pied d'immeuble en très bon état.

Climatisation réversible.

Faible charges de copropriété.

Nombre de lots de la copropriété : 81, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 620 € soit 51 € par mois.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 8,51% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Informations sur la cession

Prix : **255 000 €**

Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 (ville)**

Photos

