

## Location de véhicules, court terme dans une zone touristique,, Saint-Martin (978)

Annonce C1320441 postée le 05/août/2025

### Description de l'activité

Saint-Martin (978) : Une agence indépendante de location de voitures à court terme installée depuis 15 ans dans la partie française de l'île de Saint-Martin, Caraïbes / Antilles françaises.

L'affaire a connu une progression importante et régulière dans un environnement qui a connu de profonds changements au cours de années.

Forts d'un emplacement stratégique sur un axe principal et entre les 2 aéroports de l'île, les locaux et équipements sont en parfait état et une excellente vitrine de l'activité de location de voitures à court terme.

C'est à n'en pas douter le positionnement et la rigueur de maintenance des installations qui font la différence avec nombre de nos concurrents.

Avec une très forte proportion, la clientèle des touristes viennent visiter ou séjourner sur l'île mais aussi une très bonne notoriété locale.

Parc d'une soixantaine de véhicules, évolutif selon la saison et qui peut être facilement étendu.

Les réservations arrivent de notre propre site web, l'agence est aussi référencée sur les principales plateformes mondiales de réservation de voitures de location, aussi bien évidemment de la clientèle qui revient régulièrement et également de professionnels qui viennent périodiquement s'installer sur l'île.

**Surface commerciale** : 800 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 800 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Bel emplacement.
- Excellente notoriété.
- Équipements en excellent état.
- Chiffre d'affaires stable, régulier et en progression.
- Capacité à générer des flux de trésorerie.
- Pas de difficultés contractuelles ou fiscales à jour de toutes cotisations sociales.
- Potentiel de développement important.

**Loyer mensuel** : 1 800 €

#### Éléments chiffrés (TTC) :

	2023	2024
350 000 € (TTC)	306 000 € (TTC)	360 000 € (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	17 000 € (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)

**Logement de fonction présent** : non

## Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **350 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s)

Type de repreneur recherché : Le fonds de commerce et les actifs peuvent être différenciés du parc automobile lors de la cession.

Le parc n'est pas comptabilisé dans le prix de cession.

## Localisation

---

Localisation : **Saint-Martin, DOM TOM**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

---

