

## Commerce alimentaire, Pays de-la -Loire,, Champtocé-sur-Loire (49123)

Annonce **C1320433** postée le **31/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

Description du projet : Commune de 2000 habitants.

Boucherie, Presse, FDJ, La Poste.

Relais Colis à installer.

Parking, future boulangerie à s'installer à côté du magasin.

Les avantages de l'enseigne :

Ce commerce est à reprendre sous contrat de franchise et nécessite un apport personnel de 50 k€ sans frais de droit d'entrée.

Accompagnement : Formation sur-mesure offerte, assistance opérationnelle et commerciale.

Notoriété : Bénéficie de 126 ans d'expérience et le soutien d'une enseigne reconnue avec des produits de qualité.

Logistique : Approvisionnement régulier et livraison partout en France.

Innovation : Accès à des outils de commande performants pour piloter la gestion du magasin.

**Surface commerciale** : 235 m²

**Surface totale** : 235 m²

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 10 000 €

#### Éléments chiffrés :

|            |           |
|------------|-----------|
| CA en 2024 | 495 000 € |
|------------|-----------|

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **135 000 €**

Apport personnel nécessaire : **50 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Champtocé-sur-Loire (49123), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.