

## Restaurant avec terrasse, Mont-Dore (63240)

Annonce C1320393 mise à jour le **21 août 2025**

### Description de l'activité

---

Restaurant bien situé dans une station renommée du Puy-de-Dôme.

Emplacement N°1 avec forte affluence touristique hiver/été.

Salle de restaurant, salle de séminaire, cuisine équipée, terrasse extérieure.

Appartement de fonction inclus.

Clientèle fidèle - affaire saine avec bon potentiel de développement.

Idéal pour un couple ou reconversion.

Les Murs sont à la vente au prix de: 867 200 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

### Éléments chiffrés :

CA	895 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **650 400 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en montagne

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**