

## Presse, loto, loterie, pmu, carterie, confiserie en Nord-Pas-de-Calais

Annonce **C1320383** mise à jour le **21 août 2025**

### Description de l'activité

---

Affaire idéalement implantée dans une galerie commerciale disposant d'une belle zone de chalandise.

Fréquentation assurée avec notamment une clientèle frontalière régulière.

Outil de travail en parfait état avec une bonne visibilité dans la galerie.

Espace réserve aménagé avec toilettes.

Progression régulière de l'ensemble de l'activité.

Exploitation actuelle par une personne avec renfort ponctuel.

Belle opportunité pour un repreneur qui peut être en reconversion professionnelle.

Peu de stock à la reprise.

**Loyer annuel : 14 725 €**

### Éléments chiffrés :

CA en 2025	149 000 €
EBE en 2025	85 000 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **79 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**