

Pizzeria, Saint-Julien-les-Rosiers (30340)

Annonce **C1320349** mise à jour le **21 août 2025**

Description de l'activité

Saint-Julien-les-Rosiers (30) idéal reprise ou première affaire, à vendre : Fonds de commerce pizzeria clés en main, matériel récent et pas de travaux à prévoir.

Vente fonds de commerce et droit au bail.

Cette jolie boutique bénéficie d'un emplacement de premier choix sur l'axe principal de Saint Julien.

L'espace alloué à la vente représente 40 m² environ avec cuisine, petite salle avec comptoir et point de retrait, plonge séparée ainsi qu'une réserves avec point d'eau et WC.

Loyer mensuel 550€.

Prix: 49 500 € frais d'agence et taxes incluses.

Surface commerciale : 40 m²

Loyer mensuel : 550 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **49 500 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos



