

Restaurant, Traiteur 22 couverts avec terrasse, Paris 12ème (75012)

Annonce **C1320275** postée le **30/juillet/2025**

Description de l'activité

Paris 12ème (75012) : A vendre restaurant-traiteur avec vente à emporter, bénéficiant d'une visibilité grâce à un linéaire de 8 m, situé sur un axe vivant et commerçant.

Tout est là pour une exploitation immédiate et sereine.

Cuisine ouverte avec matériel en état optimum.

Loyer : 2 133 HT, charges comprises.

Hotte avec extraction 200, sur le toit.

Dispose de 22 places en salle et 12 en terrasse, WC accessibles aux personnes à mobilité réduite.

Surface : 60 m2 + cave de 20 m2.

CA 2024 estimé : 280 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **22**

Nombre de places en terrasse : **12**

Loyer mensuel : 2 133 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	280 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **224 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 12ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.