Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria avec terrasse en Charente (16)

Annonce **C1320269** postée le **30/juillet/2025**

Description de l'activité

À vendre, cause double activité, grande ville de Charente, pizzeria sous enseigne nationale.
Emplacement N°1 en centre-ville, aménagement, mobilier, matériel complet (suivant concept de l'enseigne) neufs.
CA supérieur à 500 000, en progression (sur place, à emporter ou livré).
Belle salle et terrasse.
Équipe en place, bonne rentabilité.
Idéal pour un couple ou 2 associés.

Le commerce possède : **une terrasse**

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 38 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	500 000 €
EBE en 2024	118 000 €
Nb pers. en 2024	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	changement
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**280 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**84 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.