

Restauration rapide, Sandwicherie / Snack avec terrasse en Dordogne (24)

Annonce **C1320268** postée le **30/juillet/2025**

Description de l'activité

A vendre restaurant de type restauration rapide / snacking sous enseigne, implanté dans l'un des spots les plus dynamiques de l'agglomération périgourdine. Cette affaire clés en main au concept tendance séduit une clientèle variée et fidèle. Positionnement premium, forte visibilité, belle capacité d'accueil avec terrasse, flux naturel continu... Affaire présentée avec équipe en place. Vente 100% des titres de la société. Pour investisseur ou profil Manager d'équipe.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface totale : 120 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 68 380 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	466 000 €
EBE en 2025	84 000 €
Nb pers. en 2025	4

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **88 000 €**

Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.