

Local commercial de 80 m², Perpignan en centre ville (66000)

Annonce C1320240 postée le 30/juillet/2025

Description de l'activité

Perpignan (66000) : A louer local commercial bénéficiant d'un bon emplacement avec vitrine de 4 mètres.

Ce local de près de 80 m² serait idéal pour des activités de tertiaire, négoce ou prêt-à-porter.

Emplacement n°1 dans le centre-ville historique de Perpignan.

Important flux piéton, environnement commerçant.

Loyer mensuel de 3 500 €.

Bail commercial 3/6/9.

Caution de 3 mois de loyer.

Droit au bail à prévoir de 50 000 €.

Surface commerciale : 77 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 50 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.