

## Local d'activité / Entrepôt, 830 m<sup>2</sup>, Canéjan (33610)

Annonce C1320228 mise à jour le 26 décembre 2025

### Description de l'activité

---

Gironde - Canéjan (33610) : A louer un local d'activités d'une superficie totale d'environ 830 m<sup>2</sup> situé à proximité d'une rocade et de l'a63.

Prestations :

- Monte charge.
- 2 portes sectionnelles.
- Dalle RCD 6t/m<sup>2</sup>.
- Bureaux en r+1.
- Fibre.
- Climatisation réversible.
- Site clos et sécurisé.
- Parking.

Disponibilité : Immédiate.

**Surface commerciale** : 830 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 830 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 496 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Canéjan (33610), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Canéjan : **5 061 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.