

## Deux boutiques de vente de détail de prêt-à-porter féminin en plein centre villes de Reims (51100)

Annonce C1320157 postée le 29/juillet/2025

### Description de l'activité

---

Marne - Reims (51100) : A céder deux boutiques de prêt-à-porter féminin très complémentaires, situées au cœur d'un emplacement stratégique en galerie ouverte dans l'hyper centre-ville de Reims. Environnement boutique haut gamme moyenne gamme, idéal pour une gestion multi-enseignes ; extension de marque ou gamme différenciée.

Reims est une ville prisée avec ces 200 000 habitants de plus en plus visité.

Grande visibilité : plus de 15 à 20 mètres linéaires de vitrine par boutique.

Clientèle fidèle ; environnement commerçant dynamique.

Ambiances distinctes et cohérentes :

- 1ère boutique (65 m<sup>2</sup>) : Esprit cosy, raffiné.
- 2ème boutique (178 m<sup>2</sup> sur 3 niveaux) : Espace de vente de 75 m<sup>2</sup> avec bureau et stockage.
- Aménagements de qualité : Mobilier bois, penderies, étagères, lustres suspendus.
- Climatisation réversible, éclairage soigné.
- 2 cabines d'essayage par boutique..
- Caméra de surveillance.
- Antennes antivol.

Chiffre d'affaires en progression constante depuis 2020.

Un commerce vendu avec le mobilier sans stock.

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

Emplacement stratégique et visibilité.

**Loyer annuel** : 30 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :

Changement d'activité

Type de cession :

titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession :

**250 000 €**

L'affaire conviendrait pour :

une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) :

professionel(s) , reconversion ou première installation

Type de repreneur recherché :

Idéal pour une gestion multi-enseignes, extension de marque ou gamme différenciée.

### Localisation

---

Localisation : Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne

Nombre d'habitants\* à Reims : **184 984 ( grande ville )**

## Photos

---



Image not found  
[https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos\\_annonces/1320157/74.jpeg](https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1320157/74.jpeg)