Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Glacier, Crêperie, Restaurant avec terrasse sur un axe passant,, Belfort (90000)

Annonce **C1320111** postée le **29/juillet/2025**

Description de l'activité

Territoire de Belfort - Belfort (90000) : A vendre un fonds de commerce de glacier, crêperie, petite restauration avec terrasse couverte situé sur un secteur passant, dynamique et très fréquenté, à proximité de points d'intérêt et bénéficiant d'un fort flux piéton.

Établissement de glacier artisanal reconnu, proposant également crêpes, gaufres et petite restauration sur place ou à emporter.

L'activité est exploitée dans un cadre agréable avec une terrasse couverte, idéale pour la clientèle de passage comme pour les habitués.

- Emplacement stratégique, assurant une visibilité maximale et un passage constant.
- Surface commerciale optimisée.
- Terrasse couverte permettant une exploitation en toute saison.
- Matériel complet et entretenu, prêt à l'emploi.
- Clientèle fidélisée, locale et touristique.

- EBER supérieur à 75 000 €.
- Aucun investissement immédiat à prévoir.
- Idéal pour une exploitation à deux.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- Glacier artisanal italien.
- Affaire familiale, idéale pour une exploitation à deux personnes.

Éléments chiffrés :

CA	212 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**122 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Montbéliard (25200), Doubs, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Montbéliard : **26 692 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.