

Restaurant 28 couverts avec terrasse dans une ville touristique,, Saint-Malo (35400)

Annonce **C1320029** mise à jour le **02 décembre 2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Saint-Malo (35400) : A vendre un fonds de commerce en restauration situé au cœur de la ville.

Cet établissement de charme propose une cuisine de marché raffinée dans un esprit bistrannique, appréciée d'une clientèle fidèle et régulière.

Le restaurant dispose de 28 couverts en salle et 20 en terrasse, et fonctionne avec deux jours de fermeture hebdomadaire, permettant un bon équilibre de vie. La décoration, soignée et chaleureuse, crée une atmosphère conviviale, idéale pour une expérience culinaire de qualité.

La cuisine est équipée de matériel professionnel bien entretenu, prêt à l'emploi.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant s'installer dans une ville dynamique et touristique.

Prix de vente de 250 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **28**

Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer mensuel : 1 185 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	240 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **250 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : **48 788 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.