

Local commercial de 215 m2 dans le centre ville de Périgny (17180)

Annonce **C1320007** mise à jour le **03 décembre 2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Périgny (17180) : A la location un local professionnel neuf de 215 m2 en rez-de-chaussée, situé dans un pôle médical dédié aux professions de santé.

Le local est prêt à l'aménagement : Isolé, peint, arrivée d'eau et d'électricité pour permettre au preneur de configurer librement l'espace intérieur (cloisons, salles de soin, accueil, etc) selon les besoins de l'activité.

Conditions locatives :

- Bail professionnel.
- Dépôt de garantie : 1 mois de loyer.
- Taxe foncière à la charge du preneur.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 12000,00 €.

Dossier complet disponible sur demande.

Surface commerciale : 215 m²

Surface totale : 215 m²

Loyer mensuel : 4 500 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Périgny (17180), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Périgny : **7 363 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.