

## Bureaux / Locaux professionnels, 187 m2, Cagnes-sur-Mer (06800)

Annonce C1320002 mise à jour le 22 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Cagnes-sur-Mer (06800) : A louer un bureau d'environ 187 m<sup>2</sup>, situé au 1er étage, à proximité d'une gare ferroviaire, d'autoroute, parking public, des commerces, etc.

Cet espace de travail est doté d'un aménagement fonctionnel, idéal pour des besoins professionnels.

Une salle de réunion est disponible gratuitement sur réservation.

Possibilité de louer des places de parking.

- Charges : 214 € / mois (provision).
- Foncier : 80 € / mois (provision).
- Dépôt de garantie : 2 700 €.
- Parking 86 € HT, possibilité de 3 places.

Une opportunité pour toute entreprise cherchant des bureaux bien situés et bien équipés.

Disponibilité : Immédiate.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 1944,00 €.

**Surface commerciale** : 187 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 187 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 900 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

Image not found

[https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos\\_annonces/1320002/1.jpg](https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1320002/1.jpg)

