

Hôtel restaurant 2* de 14 chambres avec parking proche d'Obernai (67210)

Annonce **C1320001** mise à jour le **04 décembre 2025**

Description de l'activité

Bas-Rhin (67) : A vendre le fonds de commerce et les murs d'un hôtel-restaurant de bonne réputation situé sur le secteur d'Obernai - Molsheim - Schirmeck.

Un établissement de caractère bien implanté, avec solide réputation et clientèle fidèle.

Hôtel 2+* avec 14 chambres confortables.

Restaurant avec 2 salles : Capacité de 100 et 50 couverts.

Parking privé.

Clientèle variée et régulière : CSP+, professionnels en déplacement, motards, randonneurs, groupes événementiels, etc.

Très bon potentiel de développement : Volumes importants, structure saine, marge de progression réelle du chiffre d'affaires.

Prix de vente des murs et du fonds de commerce de 700 000 €.

Possibilité d'acquérir uniquement le fonds de commerce.

Le commerce possède : **un parking**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **14**

Nombre de places en salle : **150**

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **700 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Obernai (67210), Bas-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

