

Restaurant 50 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Lyon (69002)

Annonce **C1319970** postée le **29/juillet/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de spécialités offrant une surface de 90 m2, avec 50 couverts et 25 places en terrasse, idéalement situé dans un quartier.

Un restaurant bénéficiant d'une belle renommée, disposant d'une excellente visibilité sur un axe passant et possède 2 extractions (dont dans la zone pour l'emporter).

L'établissement à la décoration intérieure soignée, est climatisé avec du matériel et des équipements en bon état. Licence grande restauration.

Le chiffre d'affaires en constante progression est réalisé sur 7 services, permettant encore de belles perspectives de développement.

Bail 3/6/9 en cours.

Pas de salariés à reprendre.

Possibilité de crédit vendeur, avec un apport minimum de 65 000 €.

Prix de vente de 105 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **64 000 €**

Apport personnel nécessaire : **65 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.