

## Local d'activité / Entrepôt, 90 m<sup>2</sup>, Molsheim (67120)

Annonce C1319956 postée le 28/juillet/2025

### Description de l'activité

---

Molsheim (67120), à 20 minutes de Strasbourg et 15 minutes de l'aéroport Entzheim, à louer, un local d'activité de 90 m<sup>2</sup> situé au rez-de-chaussée d'un petit immeuble récent et bien entretenu.

Idéalement implanté au sein de la Zone Ecospace, ce local est composé d'un plateau non cloisonné de 70 m<sup>2</sup> + 20 m<sup>2</sup> d'espaces sanitaires.

Plusieurs options d'aménagement s'offrent à vous pour exercer tout type d'activité (sauf restauration).

Places de parking à disposition devant le bâtiment + stationnement rue.

Accessibilité PMR, immeuble établissement Recevant du Public, gare SNCF à 5minutes.

Disponible de suite.

Dépôt de garantie : 3mois de loyer hors charges.

**Surface totale :** 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 1 080 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Molsheim (67120), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants\* à Molsheim : **9 466 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.