Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Sandwicherie / Snack, Restauration rapide, La Valette-du-Var (83160)

Annonce **C1319858** mise à jour le **19 août 2025**

Description de l'activité

Vente d'une affaire de restauration rapide située dans un centre commercial très actif du Var.

Le matériel et les équipements sont en très bon état.

Immobilisations corporelles au 31/12/2024 : 50.000 Euros.

Le compte de résultat présenté est sur 15 mois.

Le taux de marge de 68,4% semble perfectible.

Cette affaire est idéale pour un couple secondé par deux employés déjà en place.

Loyer annuel : 59 065 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
490 000 €	343 000 €	
€	€	
149 000 €	101 000 €	
€	€	
€	€	
2 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**264 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**106 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **La Valette-du-Var (83160), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à La Valette-du-Var : **21 461 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.