

## Sandwicherie / Snack, Restauration rapide dans le Var (83)

Annonce **C1319858** mise à jour le **19 août 2025**

### Description de l'activité

Vente d'une affaire de restauration rapide située dans un centre commercial très actif du Var.

Le matériel et les équipements sont en très bon état.

Immobilisations corporelles au 31/12/2024 : 50.000 Euros.

Le compte de résultat présenté est sur 15 mois.

Le taux de marge de 68,4% semble perfectible.

Cette affaire est idéale pour un couple secondé par deux employés déjà en place.

**Loyer annuel : 45 863 €**

### **Éléments chiffrés :**

CA en 2024	490 000 €
EBC en 2024	149 000 €
Nb pers. en 2024	2

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **390 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **156 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**